

Neues von der Borngasse- 4. Aktualisierung

Geschrieben von: Stadtforum Freiberg

Sonntag, den 17. September 2017 um 18:12 Uhr - Aktualisiert Montag, den 18. September 2017 um 10:54 Uhr

Die Beschwerde eines Freiburger Bürgers beim Landratsamt Mittelsachsen über die Befreiung des Bauherren von der städtischen Gestaltungssatzung in drei Punkten für den geplanten Neubau ' Borngasse 4' hat zu folgender Stellungnahme der Behörde geführt :

Auszug: "...**Mit Beschluss des Ausschusses für Technik und Umwelt vom 12.11.2012 w**

Neues von der Borngasse- 4. Aktualisierung

Geschrieben von: Stadtforum Freiberg

Sonntag, den 17. September 2017 um 18:12 Uhr - Aktualisiert Montag, den 18. September 2017 um 10:54 Uhr

**urde
dem
Antragsteller
nach
§ 18 Abs. 1
der
Gestaltungssatzung
der
Stadt
Freiberg
auf
seinen
Antrag
hin
Befreiungen
von den
Regelungen
der
Gestaltungssatzung
gewährt
-
Voraussetzung
für
eine
solche
Befreiung
ist
,
dass
die
Umsetzung
der
Regelungen
der
Gestaltungssatzung
für
den
Bauherren
zu
einer
unbilligen
Härte
führen
würde
und die
Abweichung**

Neues von der Borngasse- 4. Aktualisierung

Geschrieben von: Stadtforum Freiberg

Sonntag, den 17. September 2017 um 18:12 Uhr - Aktualisiert Montag, den 18. September 2017 um 10:54 Uhr

**unter
Würdigung
der
nachbarlichen
Interessen
mit
den
öffentlichen
Interessen
vereinbar
ist
. In
der
Stellungnahme
der
Stadt
Freiberg
wird
ausgeführt
,
dass
eine
unbillige
Härte
vorgelegen
habe
und die
erteilten
Befreiungen
unter
Würdigung
der
nachbarlichen
Interessen
mit
den
öffentlichen
Interessen
vereinbar
seien
.**

Im Ergebnis der Prüfung des Vorgangs bestehen jedoch rechtsaufsichtliche Zweifel hinsichtlich

Neues von der Borngasse- 4. Aktualisierung

Geschrieben von: Stadtforum Freiberg

Sonntag, den 17. September 2017 um 18:12 Uhr - Aktualisiert Montag, den 18. September 2017 um 10:54 Uhr

**der
Ordnungsmäßigkeit
des
Verfahrens**

**.
Aus
diesem
Grund
werden
wir
der
Stadt
Freiberg
entsprechende
Hinweise
für
künftige
Fälle
übermitteln..."**

Die Beschwerde eines Freiburger Bürgers beim Landratsamt Mittelsachsen über die Befreiung
des
Bauherren
von
der
städtischen
Gestaltungssatzung
in
drei
Punkten
für
den
geplanten
Neubau
,
Borngasse

Neues von der Borngasse- 4. Aktualisierung

Geschrieben von: Stadtforum Freiberg

Sonntag, den 17. September 2017 um 18:12 Uhr - Aktualisiert Montag, den 18. September 2017 um 10:54 Uhr

4' hat
zu
folgender
Stellungnahme
der
Behörde
geführt
:

Paradoxon: Wieso wäre die Ablehnung der gläsernen Ecke am Ersatzneubau 'Borngasse 4'
für
den
Bauherren
eine
unbillige
Härte
geworden
?
Diese
Variante
ist
teurer
als
eine
normale
Gebäudekante
aus
Ziegelwerk
und
wurde
sich
vom
Bauherren
selbst
,
auferlegt
'
.

Neues von der Borngasse- 4. Aktualisierung

Geschrieben von: Stadtforum Freiberg

Sonntag, den 17. September 2017 um 18:12 Uhr - Aktualisiert Montag, den 18. September 2017 um 10:54 Uhr

Fazit: Wenn sich Zweifel an Ordnungsmäßigkeit von Verfahren ergeben, sollte man den Mut haben

,
diese
öffentlich
zu
benennen
(
vielleicht
im
Amtsblatt
) und
zu
korrigieren

.
Zudem
sollte
man
nachfragende
Bürger
nicht
als

,
Nörgler

,
hinstellen

.

Neues von der Borngasse- 4. Aktualisierung

Geschrieben von: Stadtforum Freiberg

Sonntag, den 17. September 2017 um 18:12 Uhr - Aktualisiert Montag, den 18. September 2017 um 10:54 Uhr

Der Neubau in der Borngasse ist fertig. Der angebliche 'Schandfleck' ist verschwunden (zu
m
Glück
galten
diese
Maßstäbe
nicht
in den
1990er
Jahren
für
Freiberg
und
ganz
Ostdeutschland
) ,
dafür
hat die
Entstehungsgeschichte
einen
'Fleck'.

http://www.freiepresse.de/ _LOKALES / MITTELSACHSEN / FREIBERG /Eine-Luecke-weniger-in-der-Freiberger-Altstadt-artikel9036944.php

Neues von der Borngasse- 4. Aktualisierung

Geschrieben von: Stadtforum Freiberg

Sonntag, den 17. September 2017 um 18:12 Uhr - Aktualisiert Montag, den 18. September 2017 um 10:54 Uhr

Lesermeinung aus der Freien Presse (Ausgabe v. 28.11.2014) zum Neubau in der Borngasse

Das Thema "Bauen in der Altstadt" wird 2015 ein besonderes werden. Dann muß u.a. nachgefragt werden

,
wer
aus
dem
Umfeld
des
Baubürgermeisters
"

Wieviel
" und "Was"
planen
und
bauen
darf
(
damit
auch
niemenad
"

verführt
" und "
manipuliert
"
wird

Neues von der Borngasse- 4. Aktualisierung

Geschrieben von: Stadtforum Freiberg

Sonntag, den 17. September 2017 um 18:12 Uhr - Aktualisiert Montag, den 18. September 2017 um 10:54 Uhr

)!

„Ein Ufo in der Altstadt“

Zum Artikel „Eine Lücke weniger in der Freiburger Altstadt“ vom 14. November:

Es ist löblich, dass das Architekturbüro Phase 10 das Gebäude Enge Gasse/Ecke Borngasse saniert hat. Das Ergebnis jedoch ist für mich erschreckend. Dieser Bau wirkt auf mich wie ein Fremdkörper, wie ein Ufo neben historischen Gebäuden. Es ist verständlich, dass ein Architekturbüro zeigen möchte, was es kann, aber bitte nicht solche Gebäude in unserer Altstadt. Dort gehören

Neues von der Borngasse- 4. Aktualisierung

Geschrieben von: Stadtforum Freiberg

Sonntag, den 17. September 2017 um 18:12 Uhr - Aktualisiert Montag, den 18. September 2017 um 10:54 Uhr

PS: Wer mehr "Sicht für neue Ideen" benötigt, sollte lieber nicht in Altstädte bauen!
Private Meinungen aus einem Internetforum
Siehe auch: <https://www.facebook.com/pg/wein-freiberg-280067275190650/posts/?f8=page-interna>